



GOBIERNO  
DE JALISCO

P O D E R  
LEGISLATIVO

SECRETARÍA  
DEL CONGRESO

26 SEP 2013

TURNASE A LA COMISION(S) DE  
**DESARROLLO URBANO**  
**ASUNTOS METROPOLITANOS**  
PUNTOS CONSTITUCIONALES,  
ESTUDIOS LEGISLATIVOS Y REGLAMENTOS

H. Congreso del Estado de Jalisco  
Presente.

El suscrito Diputado Martín López Cedillo, integrante del Grupo Parlamentario del Partido Revolucionario Institucional de la Sexagésima Legislatura del Estado de Jalisco y en el ejercicio de las facultades que me confiere el artículo 28 fracción I de la Constitución Política; artículo 22 numeral 1 fracción I, 147 numeral 1 fracción I, 149 y 154 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo, ambos ordenamientos del Estado de Jalisco, presento ante esta Asamblea Legislativa la siguiente **Iniciativa de Decreto que propone modificaciones a diversos artículos del Código Urbano del Estado de Jalisco** sustentada en la siguiente

**Exposición de motivos:**

En los últimos años, la movilidad, desde el aspecto jurídico, había sido uno de los grandes temas pendientes por parte del Poder Legislativo, aunado a la ausencia de proyectos por parte del Poder Ejecutivo que hicieran necesario impulsar propuestas legislativas para fortalecer las políticas públicas en ésta materia.

Con la importante y activa participación de diversos especialistas, académicos, organizaciones no gubernamentales y miembros de la sociedad civil en los debates que concluyeron con la necesidad de implementar un nuevo modelo de movilidad para nuestra entidad, se comenzaron a manifestar, a través de programas emergentes y planes temporales, respuestas y acciones por parte de las autoridades municipales y estatales para atender la problemática que todavía padecemos millones de jaliscienses.

Dentro de los temas de mayor debate, se coincidió en la necesidad de implementar un sistema de movilidad que privilegiara el respeto al medio ambiente, a través de la utilización de medios de transporte no motorizados, como es principalmente, el caso de la bicicleta. Cabe mencionar que en los últimos años, el uso de este medio de transporte se ha venido incrementando dentro de las opciones de traslado de los habitantes en nuestra entidad en sus actividades cotidianas, lo cual, además de representar un beneficio en aspectos de tráfico vial y medio ambiente, representa un avance en el tema de la salud y activación física. No obstante, los ciclistas no eran reconocidos como sujetos de derechos y obligaciones en materia de vialidad y tránsito, dado que la legislación vigente hasta hace poco, era omisa en este tema. Pero afortunadamente, en un gran acto de voluntad política por parte del Titular del Poder Ejecutivo y todas las fuerzas políticas que integran el Poder Legislativo, se logró una reforma honda en la materia de movilidad, la cual concluyó con la aprobación y publicación de la nueva Ley de Movilidad y Transporte del Estado de Jalisco, que dentro de los temas más relevantes se encuentran los derechos de los ciclistas, así como la obligación por parte de las autoridades estatales y municipales de garantizar la seguridad en su tránsito por las vialidades de la entidad. Pero además de salvaguardarlos durante su traslado, los ciclistas tienen derecho a que las



005019



PROCESOS LEGISLATIVOS

Foja del 1 al 13

Entregó Recibió



GOBIERNO  
DE JALISCO

P O D E R  
LEGISLATIVO

SECRETARÍA  
DEL CONGRESO

autoridades destinen los espacios para el estacionamiento de sus bicicletas, lo cual sin duda, aunado a la construcción de ciclo-vías, constituye uno de los elementos básicos para garantizar e incentivar el uso de este medio de transporte.

Cabe mencionar que el 03 de abril del presente año, un grupo de integrantes del senado encabezados por el Senador por Jalisco Jesús Casillas Romero, presentaron un punto de acuerdo por el cual realizan un atento y respetuoso exhorto a los Gobiernos de las entidades federativas y a los ayuntamientos del país, para que se promueva la implementación de espacios y mobiliario urbano exclusivos para el estacionamiento de bicicletas, principalmente en zonas de edificios públicos. Dentro de la propuesta, se resalta la importancia de la implementación de ciclo-puertos, que incentivaría más el uso de la bicicleta, además que no requiere de altas inversiones y por el contrario, su omisión en el mobiliario urbano puede llegar a mermar los alcances que pretende la materia, las mismas ciclovías.

Por ello, la presente propuesta plantea la reforma de diversos artículos al Código Urbano de la entidad, en los siguientes términos:

Texto vigente del artículo 5° del Código Urbano del Estado de Jalisco.	Propuesta de reforma al artículo 5° del Código Urbano del Estado de Jalisco.
<b>Artículo 5°. ...</b>  I. Acción urbanística:  II. Acción urbanística mayor:  III. Acción urbanística menor:  IV. Alineamiento de la edificación:  V. Anuncio:  VI. Auditoría de seguridad vial:  VII. Aprovechamiento de la infraestructura básica existente: ...  VIII. Área: ...  IX. Área Metropolitana: ...  X. Áreas de beneficio o afectación: ...  XI. Áreas de cesión para destino: ...  XII. Áreas de gestión urbana integral:	<b>Artículo 5°. ...</b>  I. Acción urbanística: ...  II. Acción urbanística mayor: ...  III. Acción urbanística menor: ...  IV. Alineamiento de la edificación: ...  V. Anuncio: ...  VI. Auditoría de seguridad vial: ...  VII. Aprovechamiento de la infraestructura básica existente: ...  VIII. Área: ...  IX. Área Metropolitana: ...  X. Áreas de beneficio o



PROCESOS LEGISLATIVOS

Foja del 2 al 13

Entregó Recibió



GOBIERNO  
DE JALISCO

P O D E R  
LEGISLATIVO

SECRETARÍA  
DEL CONGRESO

...	afectación: ...
XIII. Áreas de restricción: ...	XI. Áreas de cesión para destino: ...
XIV. Áreas y predios de conservación ecológica: ...	XII. Áreas de gestión urbana integral: ...
XV. Áreas y predios rústicos: ...	XIII. Áreas de restricción: ...
XVI. Asentamiento humano: ...	XIV. Áreas y predios de conservación ecológica: ...
XVII. Autorización: ...	XV. Áreas y predios rústicos: ...
XVIII. Centro de población: ...	XVI. Asentamiento humano: ...
XVIII-Bis. Ciclovía: ...	XVII. Autorización: ...
XIX. Código: ...	XVIII. Centro de población: ...
XX. Coeficiente de Ocupación del Suelo (COS): ...	XIX. Ciclovía: ...
XXI. Coeficiente de Utilización del Suelo (CUS): ...	<b>XX. Ciclo-puerto: Mobiliario y espacio físico destinado para el estacionamiento de vehículos no motorizados de propulsión humana;</b>
XXII. Comisión Municipal de Directores Responsables: ...	XXI. Código: ...
XXIII. Consulta pública: ...	XXII. Coeficiente de Ocupación del Suelo (COS): ...
XXIV. Conjunto Urbano: ...	XXIII. Coeficiente de Utilización del Suelo (CUS): ...
XXV. Conurbación: ...	XXIV. Comisión Municipal de Directores Responsables: ...
XXVI. Conservación: ...	XXV. Consulta pública: ...
XXVII. Corredor urbano: ...	XXVI. Conjunto Urbano: ...
XXVIII. Crecimiento: ...	XXVII. Conurbación: ...
XXIX. Dependencia municipal: ...	XXVIII. Conservación: ...
XXX. Dependencias: ...	XXIX. Corredor urbano: ...
XXXI. Desarrollo urbano: ...	
XXXII. Desarrollo Urbano Sustentable: ...	



LEGISLATIVOS

3 al 13

Recibió



GOBIERNO  
DE JALISCO

P O D E R  
LEGISLATIVO

SECRETARÍA  
DEL CONGRESO

XXXIII. Determinación de usos, destinos y reservas: ...	XXX. Crecimiento: ...
XXXIV. Directores Responsables: ...	XXXI. Dependencia municipal: ...
XXXV. Equipamiento urbano: ...	XXXII. Dependencias: ...
XXXVI. Expansión urbana: ...	XXXIII. Desarrollo urbano: ...
XXXVII. Fundación: ...	XXXIV. Desarrollo Urbano Sustentable: ...
XXXVIII. Índice de edificación: ...	XXXV. Determinación de usos, destinos y reservas: ...
XXXIX. Integración urbanística: ...	XXXVI. Directores Responsables: ...
XL. La Secretaría: ...	XXXVII. Equipamiento urbano: ...
XLI. Licencia: ...	XXXVIII. Expansión urbana: ...
XLII. Lote: ...	XXXIX. Fundación: ...
XLIII. Lotificación: ...	XL. Índice de edificación: ...
XLIV. Manifestación de Impacto Regional: ...	XLI. Integración urbanística: ...
XLV. Mejoramiento: ...	XLII. La Secretaría: ...
XLVI. Metropolización: ...	XLIII. Licencia: ...
XLVII. Obras de edificación: ...	XLIV. Lote: ...
XLVIII. Obras de infraestructura básica: ...	XLV. Lotificación: ...
XLIX. Obras de urbanización: ...	XLVI. Manifestación de Impacto Regional: ...
L. Ordenamiento territorial: ...	XLVII. Mejoramiento: ...
LI. Ordenamiento ecológico: ...	XLVIII. Metropolización: ...
LII. Organismos de Participación Social, Ciudadana y Vecinal: ...	XLIX. Obras de edificación: ...
LIII. Planeación y programación de los centros de población: ...	L. Obras de infraestructura básica: ...
	LI. Obras de urbanización: ...



PROCESOS LEGISLATIVOS

Foja del 4 al 13

Entregó Recibí



GOBIERNO  
DE JALISCO

P O D E R  
LEGISLATIVO

SECRETARÍA  
DEL CONGRESO

LIV. Polígono de Desarrollo Controlado: ...	LII. Ordenamiento territorial: ...
LV. Proyecto Ejecutivo: ...	LIII. Ordenamiento ecológico: ...
LVI. Predio o suelo, urbano o urbanizado: ...	LIV. Organismos de Participación Social, Ciudadana y Vecinal: ...
LVII. Predio rural: ...	LV. Planeación y programación de los centros de población: ...
LVIII. Predio rústico: ...	LVI. Polígono de Desarrollo Controlado: ...
LIX. Predio rústico intra-urbano: ...	LVII. Proyecto Ejecutivo: ...
LX. Provisiones: ...	LVIII. Predio o suelo, urbano o urbanizado: ...
LXI. Región Metropolitana: ...	LIX. Predio rural: ...
LXII. Relotificación: ...	LX. Predio rústico: ...
LXIII. Renovación urbana: ...	LXI. Predio rústico intra-urbano: ...
LXIV. Reservas: ...	LXII. Provisiones: ...
LXV. Reservas territoriales: ...	LXIII. Región Metropolitana: ...
LXVI. Restricción frontal: ...	LXIV. Relotificación: ...
LXVII. Restricción lateral: ...	LXV. Renovación urbana: ...
LXVIII. Restricción posterior: ...	LXVI. Reservas: ...
LXIX. Servicios urbanos: ...	LXVII. Reservas territoriales: ...
LXX. Sistema de Transferencia de Derechos de Desarrollo Urbano: ...	LXVIII. Restricción frontal: ...
LXXI. Subdivisión: ...	LXIX. Restricción lateral: ...
LXXII. Suelo urbanizable: ...	LXX. Restricción posterior: ...
LXXIII. Suelo no-urbanizable: ...	LXXI. Servicios urbanos: ...
LXXIV. Superficie edificable: ...	LXXII. Sistema de Transferencia de
LXXV. Unidad Privativa: ...	
LXXVI. Usos: ...	



PROCESOS LEGISLATIVOS

Foja del 5 al 13

Entregó Recibió



GOBIERNO DE JALISCO

PODER LEGISLATIVO

SECRETARÍA DEL CONGRESO

LXXVII.	Utilización del suelo: ...	Derechos de Desarrollo Urbano: ...
LXXVIII.	Zona: ...	LXXIII. Subdivisión: ...
LXXIX.	Zonificación: ...	LXXIV. Suelo urbanizable: ...
		LXXV. Suelo no-urbanizable: ...
		LXXVI. Superficie edificable: ...
		LXXVII. Unidad Privativa: ...
		LXXVIII. Usos: ...
		LXXIX. Utilización del suelo: ...
		LXXX. Zona: ...
		LXXXI. Zonificación: ...

En la propuesta relativa al artículo 5° del Código Urbano de la entidad, se plantea que se incluya el concepto de ciclo-puerto, como garantía para la implementación de dichos espacios en todo proyecto de urbanización, edificación, restauración e infraestructura de uso público y en virtud de que no se encuentra contemplado tanto en la Ley de Movilidad y Transporte del Estado de Jalisco, así como en el código referido. Por ello se plantea la inclusión de dicho concepto en la fracción XX y del mismo modo, se propone una corrección atendiendo la técnica legislativa, toda vez que el cuerpo actual del artículo en comento establece una fracción XVIII Bis, la cual contraviene lo que se establece al inicio de éste párrafo y se corrige con la inclusión de una fracción recorriendo las existentes a partir de la fracción XXI.

Respecto a las reformas a los artículos 90 y 97 son las siguientes:

Texto vigente de los artículos 90 y 97 del Código Urbano del Estado de Jalisco.	Propuesta de reforma a los artículos 90 y 97 del Código Urbano del Estado de Jalisco.
<b>Artículo 90. ...</b>  I. ...  II. ...  III. ...	<b>Artículo 90. ...</b>  I. ...  II. ...  III. ...



PROCESOS LEGISLATIVOS

Foja del 6 al 13

Entregó Recibió



GOBIERNO  
DE JALISCO

P O D E R  
LEGISLATIVO

SECRETARÍA  
DEL CONGRESO

IV. ...	IV. ...
V. ...	V. ...
VI. ...	VI. ...
VII. ...	VII. ...
VIII. ...	VIII. ...
IX. ...	IX. ...
X. ...	X. ...
XI. La implementación de infraestructura para espacios destinados a ciclovías.	XI. La implementación de infraestructura para espacios destinados a ciclovías y ciclopuertos.
Artículo 97. ...	Artículo 97. ...
I. ...	I. ...
II. ...	II. ...
III. ...	III. ...
IV. ...	IV. ...
V. ...	V. ...
VI. ...	VI. ...
VII. ...	VII. ...
VIII. ...	VIII. ...
IX. La implementación de infraestructura para espacios destinados a ciclovías.	IX. La implementación de infraestructura para espacios destinados a ciclovías y ciclopuertos.



PROCESOS LEGISLATIVOS

Foja del 7 al 13

Entregó Recibió

Las propuestas de reforma que se plantean en el cuadro anterior, consisten principalmente que en el Programa Estatal de Desarrollo Urbano y el Programa Municipal de Desarrollo Urbano coincidan en la implementación de ciclopuertos a la par de las ciclovías, ello en virtud de complementar este tipo de acciones, ya que, como se mencionó anteriormente, la omisión de los ciclopuertos en el mobiliario



GOBIERNO  
DE JALISCO

P O D E R  
LEGISLATIVO

SECRETARÍA  
DEL CONGRESO

urbano puede llegar a mermar los alcances que pretenden en la implementación de ciclovías.

Respecto a la reforma del artículo 223, consiste en lo siguiente:

Texto vigente del artículo 223 del Código Urbano del Estado de Jalisco.	Propuesta de reforma al artículo 223 del Código Urbano del Estado de Jalisco.
<b>Artículo 223. ...</b>  I. Estacionamientos;  II. Servicios sanitarios;  III. Rampas de acceso;  IV. Rampas en la vía pública;  V. Escaleras;  VI. Elevadores;  VII. Vestíbulos de acceso a edificios;  VIII. Vía pública; y  IX. Señalamientos y provisiones.	<b>Artículo 223. ...</b>  I. Estacionamientos  <b>II. Ciclopuertos;</b>  III. Servicios sanitarios  IV. Rampas de acceso;  V. Rampas en la vía pública;  VI. Escaleras;  VII. Elevadores;  VIII. Vestíbulos de acceso a edificios;  IX. Vía pública; y  X. Señalamientos y provisiones

Actualmente, el citado artículo se refiere a las garantías mínimas de acceso y bienestar con las que deberán adecuarse las edificaciones y espacios abiertos tanto públicos como privados para con ello garantizar los elementos mínimos de accesibilidad. Por ello se considera pertinente incluir dentro del catalogo contemplado en el citado artículo, el concepto de **ciclopuerto**, en virtud de atender la naturaleza y espíritu de la norma, el cual se incluye a partir de la fracción II, y se recorren de manera subsecuente para quedar con un total de 10 fracciones.

Por lo anteriormente expuesto, someto a su elevada consideración la siguiente



PROCESOS LEGISLATIVOS

Foja del 8 al 13

Entregó Recibió





GOBIERNO  
DE JALISCO

P O D E R  
LEGISLATIVO

SECRETARÍA  
DEL CONGRESO

Iniciativa de Decreto

Único. Iniciativa de Decreto que adiciona una fracción XX al artículo 5º recorriendo subsecuentemente las demás fracciones; reforma la fracción XI del artículo 90; reforma la fracción IX del artículo 97; adiciona una fracción II al artículo 223 y recorriendo de manera subsecuente las demás fracciones para quedar como siguen:

Artículo 5º. ...

- I. Acción urbanística: ...
- II. Acción urbanística mayor: ...
- III. Acción urbanística menor: ...
- IV. Alineamiento de la edificación: ...
- V. Anuncio: ...
- VI. Auditoría de seguridad vial: ...
- VII. Aprovechamiento de la infraestructura básica existente: ...
- VIII. Área: ...
- IX. Área Metropolitana: ...
- X. Áreas de beneficio o afectación: ...
- XI. Áreas de cesión para destino: ...
- XII. Áreas de gestión urbana integral: ...
- XIII. Áreas de restricción: ...
- XIV. Áreas y predios de conservación ecológica: ...
- XV. Áreas y predios rústicos: ...
- XVI. Asentamiento humano: ...
- XVII. Autorización: ...
- XVIII. Centro de población: ...
- XIX. Ciclovía: ...



PROCESOS LEGISLATIVOS

Foja del 9 al 13

Entregó

Recibió



GOBIERNO  
DE JALISCO

P O D E R  
LEGISLATIVO

SECRETARÍA  
DEL CONGRESO

- XX. **Ciclopuerto: Mobiliario y espacio físico destinado para el estacionamiento de vehículos no motorizados de propulsión humana;**
- XXI. Código: ...
- XXII. Coeficiente de Ocupación del Suelo (COS): ...
- XXIII. Coeficiente de Utilización del Suelo (CUS): ...
- XXIV. Comisión Municipal de Directores Responsables: ...
- XXV. Consulta pública: ...
- XXVI. Conjunto Urbano: ...
- XXVII. Conurbación: ...
- XXVIII. Conservación: ...
- XXIX. Corredor urbano: ...
- XXX. Crecimiento: ...
- XXXI. Dependencia municipal: ...
- XXXII. Dependencias: ...
- XXXIII. Desarrollo urbano: ...
- XXXIV. Desarrollo Urbano Sustentable: ...
- XXXV. Determinación de usos, destinos y reservas: ...
- XXXVI. Directores Responsables: ...
- XXXVII. Equipamiento urbano: ...
- XXXVIII. Expansión urbana: ...
- XXXIX. Fundación: ...
- XL. Índice de edificación: ...
- XLI. Integración urbanística: ...
- XLII. La Secretaría: ...
- XLIII. Licencia: ...



PROCESOS LEGISLATIVOS

Foja del 10 al 13

Entregó Recibió



GOBIERNO  
DE JALISCO

P O D E R  
LEGISLATIVO

SECRETARÍA  
DEL CONGRESO

- XLIV. Lote: ...
- XLV. Lotificación: ...
- XLVI. Manifestación de Impacto Regional: ...
- XLVII. Mejoramiento: ...
- XLVIII. Metropolización: ...
- XLIX. Obras de edificación: ...
  - L. Obras de infraestructura básica: ...
  - LI. Obras de urbanización: ...
  - LII. Ordenamiento territorial: ...
  - LIII. Ordenamiento ecológico: ...
  - LIV. Organismos de Participación Social, Ciudadana y Vecinal: ...
  - LV. Planeación y programación de los centros de población: ...
  - LVI. Polígono de Desarrollo Controlado: ...
  - LVII. Proyecto Ejecutivo: ...
  - LVIII. Predio o suelo, urbano o urbanizado: ...
  - LIX. Predio rural: ...
  - LX. Predio rústico: ...
  - LXI. Predio rústico intra-urbano: ...
  - LXII. Provisiones: ...
  - LXIII. Región Metropolitana: ...
  - LXIV. Relotificación: ...
  - LXV. Renovación urbana: ...
  - LXVI. Reservas: ...
  - LXVII. Reservas territoriales: ...



PROCESOS LEGISLATIVOS

Foja del 11 al 13

Entregó Recibió



GOBIERNO  
DE JALISCO

P O D E R  
LEGISLATIVO

SECRETARÍA  
DEL CONGRESO

- LXVIII. Restricción frontal: ...
- LXIX. Restricción lateral: ...
- LXX. Restricción posterior: ...
- LXXI. Servicios urbanos: ...
- LXXII. Sistema de Transferencia de Derechos de Desarrollo Urbano: ...
- LXXIII. Subdivisión: ...
- LXXIV. Suelo urbanizable: ...
- LXXV. Suelo no-urbanizable: ...
- LXXVI. Superficie edificable: ...
- LXXVII. Unidad Privativa: ...
- LXXVIII. Usos: ...
- LXXIX. Utilización del suelo: ...
- LXXX. Zona: ...
- LXXXI. Zonificación: ...

**Artículo 90.** El Programa Estatal de Desarrollo Urbano, en términos generales deberá contener:

I. a X. ...

XI. La implementación de infraestructura para espacios destinados a ciclovías y ciclopuertos.

**Artículo 97.** ...

I a VIII. ...

IX. La implementación de infraestructura para espacios destinados a ciclovías y ciclopuertos.

**Artículo 223.** ...

I. Estacionamientos;

II. Ciclopuertos;



PROCESOS LEGISLATIVOS

Foja del 12 al 13

Entregó Recibió



GOBIERNO  
DE JALISCO

P O D E R  
LEGISLATIVO

SECRETARÍA  
DEL CONGRESO

Iniciativa de Ley que reforma diversos artículos del Código Urbano del Estado de Jalisco.


NÚMERO 2013  
DEPENDENCIA

- III. Servicios sanitarios;
- IV. Rampas de acceso;
- V. Rampas en la vía pública;
- VI. Escaleras;
- VII. Elevadores;
- VIII. Vestíbulos de acceso a edificios;
- IX. Vía pública; y
- X. Señalamientos y provisiones.

**Atentamente**

Guadalajara, Jalisco a 26 de Septiembre de 2013.

“2013, Año de Belisario Domínguez y 190 Aniversario del Nacimiento del Estado Libre y Soberano de Jalisco”.



Diputado Martín López Cedillo



PROCESOS LEGISLATIVOS

Copia del 13 al 13

Entregó Recibió