



GOBIERNO
DE JALISCO

P O D E R
LEGISLATIVO

SECRETARÍA
DEL CONGRESO

ACUERDO LEGISLATIVO
Aprobado con modificaciones
FECHA 13 Noviembre 2014
RUBRICA _____

Acuerdo Legislativo #1199-CL-14
~~NÚMERO~~
~~Iniciativa de Acuerdo Legislativo que presenta la Comisión de~~
~~Desarrollo Urbano, que resuelve la acumulación de las iniciativas~~
~~de reforma al Código Urbano turnadas a la Comisión, mediante~~
~~un mismo dictamen, que se desarrollará a través de un Taller de~~
~~Dictaminación, en colaboración con el Consejo Estatal de~~
~~Desarrollo Urbano, académicos y especialistas en la materia.~~

CC. Diputados del H. Congreso del Estado de Jalisco
P R E S E N T E

Los suscritos, Diputadas Idolina Cosío Gaona, y Norma Angélica Cordero Prado; y Diputados José Trinidad Padilla López, Elías Octavio Íñiguez Mejía, Jaime Prieto Pérez, Joaquín Antonio Portilla Wolff, Juan Carlos Márquez Rosas, Nicolás Maestro Landeros, Miguel Hernández Anaya, y Juan Manuel Alatorre Franco, diputados integrantes de la Comisión de Desarrollo Urbano, en uso de las atribuciones establecidas en el artículo 152 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado de Jalisco y de conformidad con lo establecido en los artículos 17, 107 y 115 del mismo ordenamiento, tenemos a bien suscribir la presente

Iniciativa de Acuerdo Legislativo que resuelve la acumulación de las iniciativas de reforma al Código Urbano turnadas a la Comisión, mediante un mismo dictamen, que se desarrollará a través de un Taller de Dictaminación, en colaboración con el Consejo Estatal de Desarrollo Urbano, académicos y especialistas en la materia.

Exposición de motivos

El pasado 12 de septiembre fue turnada a la Comisión de Desarrollo Urbano la iniciativa de los Diputados Martín López Cedillo, Avelina Martínez Juárez, Jaime Prieto Pérez, y Miguel Castro Reynoso conteniendo el Decreto que reforma los artículos 5 fracción XXIV y recorre las subsecuentes en el mismo orden, así como el artículo 10 fracciones XXXIII, XXXIV y XXXV, recorriendo las subsecuentes en el mismo orden, ambos del Código Urbano para el Estado de Jalisco.

El pasado 6 de noviembre de 2014, fue turnada a la Comisión de Desarrollo Urbano la Iniciativa de ley del Diputado José Trinidad Padilla López, que reforma, adiciona y deroga diversas disposiciones del Código Urbano para el Estado de Jalisco.

De modo que actualmente, éste órgano legislativo es responsable del análisis y dictaminación de ambos asuntos que constituyen una importante reforma integral al Código Urbano para el Estado de Jalisco.

Por ello, con base en el artículo 92 del Reglamento de la Ley Orgánica del Poder Legislativo, el cual a la letra dice: *Cuando alguna comisión detecte que por razones de materia u ordenamiento existan varias iniciativas en estudio, la*

N F O L E J
7971

009858

SECRETARÍA DEL CONGRESO DEL ESTADO DE JALISCO
DIRECCIÓN PROCESOS LEGISLATIVOS
12 NOV 2014
Dando fe
11:29

ENTREGO: ☐ RECIBO: ☒
FOLIO N° 1
DE 5
DIRECCIÓN DE PROCESOS LEGISLATIVOS



GOBIERNO
DE JALISCO

P O D E R
LEGISLATIVO

SECRETARÍA
DEL CONGRESO

~~NÚMERO~~
Iniciativa de Acuerdo Legislativo que presenta la Comisión de Desarrollo Urbano, que ~~propone la acumulación de las iniciativas de reforma al Código Urbano turnadas a la Comisión, mediante un mismo dictamen, que se desarrollará a través de un Taller de Dictaminación, en colaboración con el Consejo Estatal de Desarrollo Urbano, académicos y especialistas en la materia.~~

comisión o comisiones podrán solicitar su acumulación a fin de que las mismas sean resueltas en un solo dictamen; la Comisión de Desarrollo Urbano, propone que en el periodo de dictaminación de la Iniciativa que reforma de manera integral al Código Urbano, se reagrupen las demás iniciativas que se presenten.

Por otra parte, cabe señalar que el Consejo Estatal de Desarrollo Urbano (CEDU) del Estado de Jalisco, de acuerdo con el artículo 45 del Código Urbano, es un organismo de promoción, participación ciudadana, social, vecinal y de consulta del Poder Ejecutivo Local, cuenta con una Mesa Directiva integrada por las vocalías de Planeación, Infraestructura, Desarrollo Hídrico, Vivienda, Patrimonio Cultural y Natural, y Promoción y Legislación y Trámites.

Desde sus inicios, el CEDU se ha constituido como un organismo integrado por especialistas, altamente capacitados y conocedores de la planeación urbana, así como de expertos naturales reflejados en las organizaciones sociales y vecinales.

En dicho órgano, el Congreso del Estado tiene participación a través de la Presidencia de la Comisión de Desarrollo Urbano, de acuerdo con el artículo 39, fracción V, del Código Urbano para el Estado de Jalisco.

A través de la participación de los representantes sociales en el CEDU y de las problemáticas identificadas y abordadas en la Comisión de Desarrollo Urbano, observamos la recurrente exigencia de actualizar el Código Urbano para el Estado de Jalisco en razón de ser calificado como un cuerpo normativo limitante, ambiguo, con lagunas legales y de complicada aplicación.

Dichas deficiencias, se han visto reflejadas en fenómenos que afectan a la sociedad jalisciense, tales como:

- Alejamiento de los desarrollos habitacionales, respecto de la fuente de trabajo y falta de transporte urbano para la movilidad, lo que se traduce en miles de horas desperdiciadas en traslados, y el pago de hasta cuatro pasajes en camiones por persona.
- Lejanía de centros de salud, pudiendo desencadenar en una tragedia si ocurre un accidente por la noche o se padece una enfermedad grave.
- Falta de espacios para la recreación de la familia, cercanos a los núcleos habitacionales.
- Viviendas construidas con materiales de mala calidad, con nulos o deficientes servicios de agua y sanitarios, inseguras por encontrarse apartadas y poco accesibles para los elementos policiacos.

ENTREGO: <input type="radio"/>		RECIBIO: <input checked="" type="radio"/>	
FOLIO N° 2		DE: 5	
DIRECCIÓN DE PROCESOS LEGISLATIVOS		Poder Legislativo JALISCO	



GOBIERNO
DE JALISCO

P O D E R
LEGISLATIVO

SECRETARÍA
DEL CONGRESO

~~NÚMERO~~
~~Iniciativa de Acuerdo Legislativo que presenta la Comisión de~~
~~Desarrollo Urbano, que se resuelve la acumulación de las iniciativas~~
~~de reforma al Código Urbano turnadas a la Comisión, mediante~~
~~un mismo dictamen, que se desarrollará a través de un Taller de~~
~~Dictaminación, en colaboración con el Consejo Estatal de~~
~~Desarrollo Urbano, académicos y especialistas en la materia.~~

- Abandono de viviendas en condiciones deficientes, que ocasionan la pérdida de derechos, y recursos económicos de los trabajadores.
- Falta de escuelas y estancias infantiles, para los hijos de los trabajadores.

Ambas iniciativas son de interés innegable para la sociedad jalisciense y de gran importancia para el ordenado desarrollo urbano de los municipios del estado, e involucran diversas autoridades tanto del gobierno estatal como municipal y a la sociedad dedicada a la construcción y urbanización en el estado.

Involucrados y comprometidos con la solución de la problemática planteada, consideramos que resulta necesario escuchar de primera mano las opiniones de los expertos en urbanización, territorio, arquitectura, ingeniería, patrimonio, zonificación, entre otros, para abordar el Código Urbano bajo la perspectiva de las temáticas planteadas.

Es por ello, que estimamos oportuno llevar a cabo, conjuntamente con el Consejo Estatal de Desarrollo Urbano y con fundamento en el artículo 115 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado de Jalisco, un Taller de Dictaminación para la Reforma Integral Código Urbano; asimismo, en razón de la relevancia de la temática planteada consideramos oportuno solicitar, con fundamento en el artículo 108 del ordenamiento legal de referencia, una prórroga para efecto de la elaboración del dictamen.

En virtud de lo anterior, los Diputados integrantes de la Comisión de Desarrollo Urbano, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 152 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado de Jalisco, presentamos la siguiente Iniciativa de

Acuerdo Legislativo por el que se resuelve la acumulación de las iniciativas de reforma al Código Urbano para el Estado de Jalisco turnadas a la Comisión de Desarrollo Urbano, mediante un Taller de Dictaminación en colaboración con el Consejo Estatal de Desarrollo Urbano de Jalisco.

ENTREGO: ☐ RECIBIO: ☒

DIRECCIÓN DE PROCESOS
LEGISLATIVOS

FOJA N° 2

DE: S

Pres. Legislativo
JALISCO

PRIMERO. Se aprueba la acumulación de las iniciativas de reforma al Código Urbano para el Estado de Jalisco, para que sean atendidas en un mismo dictamen emitido por la Comisión de Desarrollo Urbano.

SEGUNDO. Para los efectos del artículo anterior, se aprueba la creación de un Taller de Dictaminación para la Reforma Integral Código Urbano, a través de la



GOBIERNO
DE JALISCO

P O D E R
LEGISLATIVO

SECRETARÍA
DEL CONGRESO

~~NÚMERO~~
~~Iniciativa de Acuerdo Legislativo que presenta la Comisión de~~
~~Desarrollo Urbano, que se turna a la Comisión, mediante~~
~~de reforma al Código Urbano turnadas a la Comisión, mediante~~
~~un mismo dictamen, que se desarrollará a través de un Taller de~~
~~Dictaminación, en colaboración con el Consejo Estatal de~~
~~Desarrollo Urbano, académicos y especialistas en la materia.~~

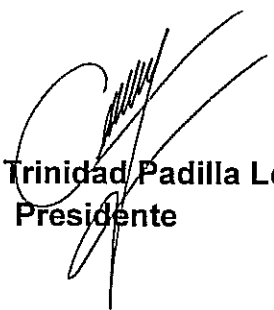
Comisión de Desarrollo Urbano, en colaboración con el Consejo Estatal de Desarrollo Urbano de Jalisco.

TERCERO. Se aprueba una prórroga de treinta días naturales, posteriores al cumplimiento del plazo establecido en el artículo 108 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado de Jalisco, para concluir con el proceso de dictamen de las Iniciativas de reforma al Código Urbano para el Estado de Jalisco.

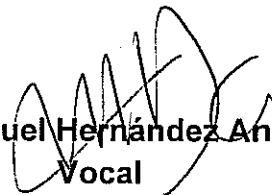
CUARTO. Se instruye a la Secretaría General del H. Congreso del Estado a facilitar a la Comisión de Desarrollo Urbano, en la medida de las posibilidades presupuestales, los recursos y las facilidades necesarios para cumplir con el Taller de Dictaminación para la Reforma Integral Código Urbano.


QUINTO. Se instruye a la Secretaría Técnica de la Comisión de Desarrollo Urbano, con la colaboración de los asesores acreditados ante la misma, a desarrollar los proyectos de logística y a realizar los trámites necesarios para dar cumplimiento al presente Acuerdo Interno.

ATENTAMENTE
Guadalajara, Jalisco, 11 de noviembre de 2014
LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO


Dip. José Trinidad Padilla López
Presidente

Dip. Elías Octavio Ñíguez Mejía
Vocal


Dip. Miguel Hernández Anaya
Vocal

ENTREGO: <input type="radio"/> RECIBO: <input checked="" type="radio"/>		DIRECCIÓN DE PROCESOS LEGISLATIVOS	FOJAN°	4
			DE:	5
Jalisco				



GOBIERNO
DE JALISCO

P O D E R
LEGISLATIVO

SECRETARÍA
DEL CONGRESO

~~NÚMERO~~
~~DESEMPENHA~~
Iniciativa de Acuerdo Legislativo que presenta la Comisión de Desarrollo Urbano, que se acumula a las iniciativas de reforma al Código Urbano turnadas a la Comisión, mediante un mismo dictamen, que se desarrollará a través de un Taller de Dictaminación, en colaboración con el Consejo Estatal de Desarrollo Urbano, académicos y especialistas en la materia.

Dip. Jaime Prieto Pérez
Vocal

Dip. Nicolás Maestro Landeros
Vocal

Dip. Joaquín Antonio Portilla
Wolff
Vocal

Dip. Idolina Cosío Gaona
Vocal

Dip. Juan Carlos Márquez
Rosas
Vocal

Dip. Juan Manuel Alatorre
Franco
Vocal

Dip. Norma Angélica Cordero Prado
Vocal

ENTREGO: ☐ RECIBIO: *N*

Poder Legislativo
JALISCO

DIRECCIÓN DE PROCESOS
LEGISLATIVOS

FOJAN° 5

DE: 5

La presente hoja de firmas pertenece a Iniciativa de Acuerdo Legislativo por el que se resuelve la acumulación de las iniciativas de reforma al Código Urbano para el Estado de Jalisco turnadas a la Comisión de Desarrollo Urbano, mediante un Taller de Dictaminación en colaboración con el Consejo Estatal de Desarrollo Urbano de Jalisco.